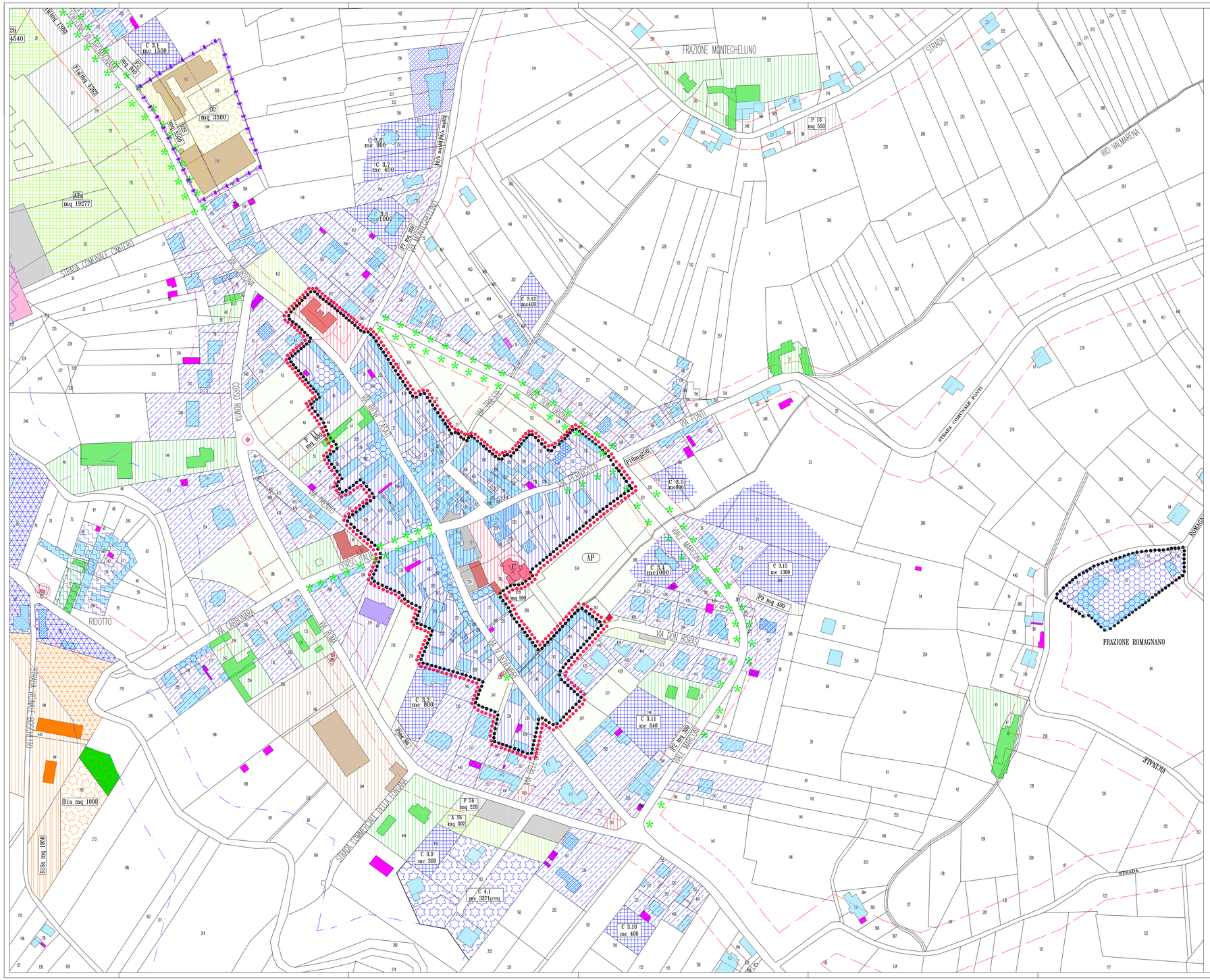
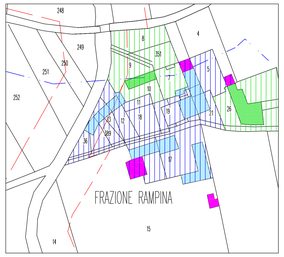
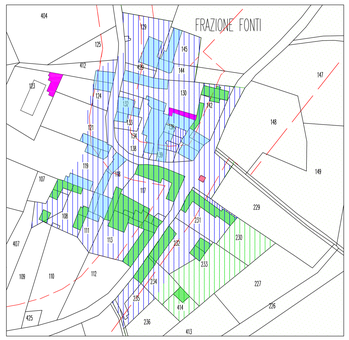


FRAZIONE RAMPINA



FRAZIONE FONTI



LEGENDA

- confine comunale
- limite di nucleo di interesse storico ambientaleine comunale
- addensamento commerciale A1
- perimetrazione L2
- area soggetta a vincolo idrogeologico
- verde privato
- verde privato ad uso pubblico
- verde pubblico esistente, aree pubbliche attrezzate tempo libero e sport
- verde pubblico di progetto
- VA aree agricole
- aziende agricole
- fabbricati non residenziali destinati all'attività agricola
- edifici di interesse monumentale e/o ambientale
- spazi pubblici esistenti (piazze) da mantenere
- alberature esistenti e/o di nuovo impianto
- parcheggi pubblici esistenti da mantenere
- cimitero
- limite di zona soggetta a vincolo idrogeologico
- fasce di rispetto stradale
- fasce di rispetto corsi d'acqua
- fascia di rispetto depuratore
- delimitazione area di rispetto cimiteriale parere Consiglio Regionale Sanità e Assistenza n. 1546 del 20.10.1992
- edifici e bassi fabbricati non soggetti a cambio di destinazione d'uso e ristrutturazione
- edifici pubblici da mantenere
- edifici pubblici ove è ammessa la trasformazione
- edifici ed aree privati per attrezzature di interesse comune
- fabbricati in zona agricola non destinati alla residenza e all'attività agricola
- C1 aree di recupero con valore ambientale
- C 1A aree di recupero di particolare pregio ambientale
- C 1B aree con particolari problematiche idrogeologiche
- C2 aree residenziali e destinazioni compatibili di impianto recente
- C2 aree residenziali con particolari problematiche idrogeologiche
- C3.1,3,2, ecc. aree residenziali e destinazioni compatibili di nuovo impianto
- C 4.1-C 4.2 aree residenziali di nuovo impianto soggette a Concessione o S.U.E.
- aree industriali esistenti da mantenere
- aree artigianali esistenti da mantenere
- D1 - D1a aree artigianali di nuovo impianto soggette a S.U.E.
- D1a rientranti nel S.U.E. ma non edificabili (solo parcheggio e verde)
- D aree artigianali con particolari problematiche idrogeologiche
- D1S aree a servizi per le zone artigianali
- L2 aree commerciali di nuovo impianto soggetto a S.U.E
- L2S aree a servizi per le zone commerciali
- P1 aree a parcheggio pubblico di nuovo impianto
- A1, A2, aree a verde pubblico attrezzato di nuovo impianto
- VA1 aree inedificabili
- Percorso pedonale
- Pista ciclabile

Regione Piemonte
Provincia di Alessandria

COMUNE DI
VILLAROMAGNANO

VARIANTE PARZIALE N. 3/2023
al P.R.G.C. approvato D.G.R. n. 4-8051 del 23/12/2002

PROGETTO DEFINITIVO
allegato alla D.C.C. n. del

AZZONAMENTO, VIABILITA', SERVIZI
CENTRO STORICO E FRAZIONI

IL SINDACO
Sig. Luciano Massimo Pavese

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Roberta Maria Grazia Nobile

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Marta Favagrossa

IL PROGETTISTA
Arch. Rosanna Carrea

TAVOLA:	COLLABORATORE:	SCALA:
3	Paola Majorani	1 / 1000
	archiloop STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA Corso Roma 2 - 15121 Alessandria tel. 0131 252 000 - fax 0131 252 001 e-mail: info@archiloop.it www.archiloop.it	U_URB_000470_2023 APRILE 2024